

# Dokumentation

## Städtebauförderung in der Oberpfalz

Kreis Amberg-Sulzbach  
Markt Königstein

Bauzeit: 1999-2001  
Bauherr: Markt Königstein

Programm:  
EU-Ziel-5b-Programm EAGFL

Förderung:  
EU  
Freistaat Bayern  
Markt Königstein  
Bezirk  
Landesamt für Denkmalpflege  
Bayerische Landesstiftung

Architekten:  
Ernst-Meiller-Wochnick  
Kaiser-Ludwig-Ring 29  
92224 Amberg

Gesamtkosten: 267.400 €  
zuwendungsfähige  
Kosten: 122.700 €  
Kosten/m<sup>3</sup>: 305 €

## Steinstadel

Sanierung einer alten Scheune im ländlichen Raum für öffentliche Nutzung



# Städtebauförderung in der Oberpfalz



Veranstaltungssaal

Der südliche Ortsrand des Marktes Königstein wird durch eine Gruppe aus Kommunscheunen gebildet. Sie sind ein frühes Zeugnis bäuerlich-genossenschaftlicher Selbsthilfe aus dem ausgehenden 19. Jahrhundert. Aufgrund der großen städtebaulichen und historischen Bedeutung sollten die Scheunen als Ensemble erhalten bleiben. Vor allem im ländlichen Raum stellt sich bei solchen Gebäuden oft die schwierige Frage der Nachfolgenutzung.

In Königstein war geplant, die kleineren, in Privatbesitz befindlichen Scheunen als eingehauste Stellplätze zu nutzen und damit auch die Stellflächenproblematik im Marktkern mildern. Dies konnte aber leider noch nicht realisiert werden; durchgeführt wurde nur die Sanierung des größeren Kopfbaus des Ensembles. Der Markt Königstein sanierte mit Städtebaufördermitteln das Gebäude und stellt es den ortsansässigen Vereinen, die sich am Endausbau selbst beteiligten kostenlos zur Verfügung.

Die Maßnahme stand in engem Zusammenhang mit der Neugestaltung des gesamten Rathausplatzes.



Eingang



Anbau



Innenbereich

